

Naše zn.: 14555/2020-SŽ-SSZ-OVZ
Vyřizuje: Ing. Martin Kosmál
Mobil: +420 602 741 737
E-mail: kosmal@szdc.cz

„Modernizace a dostavba ŽST Praha Masarykovo nádraží“

Vysvětlení zadávací dokumentace - Dodatek č. 2

V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a s odvolání na znění článku 7 Dílu 1 - Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, Části 2 - Pokyny pro dodavatele Zadávací dokumentace, odpovídáme na dotazy dodavatele takto:

Dotaz č. 1:

Zadavatel po zahájení zadávacího řízení dodatečnou informací č.1 zahrnul do předmětu plnění této veřejné zakázky i požadavek na zpracování Díla v BIM modelu.

Uchazeč po prostudování zadávací dokumentace deklaruje, že věcný rozsah BIM modelu a s ním spojených činností, jako průběžná tvorba, koordinace postupů výstavby v modelu, rozsáhlá příprava stávajícího stavu, aktivní vazby na soupis prací, generování výkresů atd. významně přesahuje finanční náročnost uvedenou Zadavatelem jako očekávanou. Ta může dle současných zkušeností dosáhnout až 20 % očekávané ceny na zpracování PS/SO. Současně pro řádné zpracování dokumentace v režimu BIM odhaduje uchazeč u takto rozsáhlého pilotního projektu nárůst časové náročnosti pro plnění 3. dílčí etapy a všech navazujících o 3 měsíce. Zohlední Zadavatel výše uvedené úpravy v Zadávací dokumentaci?

Odpověď na dotaz č. 1:

Zadavatel výše uvedené úpravy v Zadávací dokumentaci již zohlednil. Zadavatel, právě s ohledem ke svému požadavku na zpracování BIM modelu, navýšil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky o 6,25%. Zadavatel má za to, že uvedené navýšení je ve vztahu k požadovanému předmětu plnění dostatečné. Zároveň byl rozšířen požadavek na počet členů týmu Zhotovitele o BIM Koordinátora a Manažera informací, jejichž náplní práce bude právě implementace procesu BIM. Doba na zpracování Díla je dostatečná a nebude dále prodlužována.

Koncepce zavádění metody BIM v ČR byla schválena vládou ČR v roce 2017 a je dostupná na webových stránkách Ministerstva průmyslu a obchodu (dále jen Koncepce). Součástí této Koncepce je také plán postupného zavádění BIM v ČR a harmonogram opatření, které jsou pro zavedení metody BIM potřebné provést v sektoru veřejných zakázek. V souladu s Memorandem o spolupráci při standardizaci použití metody BIM vypracoval Státní fond dopravní infrastruktury (SFDI) Metodiky, dle kterých Zadavatel postupuje. Uvedené metodiky jsou volně dostupné na webových stránkách SFDI již od roku 2019. Máme za to, že zkušenosti Zhotovitelé sledují trendy a vývoj ve stavebnictví a postupně se již rovněž připravují na zavedení metody BIM u nadlimitních zakázek dlouhodobě, neboť dle Koncepce je využití metody BIM povinné od roku 2022. Zkušenosti dokládá Zhotovitel doložením členů týmu BIM Koordinátor a Manažer informací.

Dotaz č. 2:

Požaduje Zadavatel zpracování BIM modelu v půdorysném rozsahu vlastní stanice (obvody Dvorana a Hrabovka), nebo též v oblasti doplněných spojek dle čl. 4.6.2 ZTP, a/nebo též v rozsahu kabelových tras upravovaných v okolních traťových úsecích?

Odpověď na dotaz č. 2:

Informační model BIM bude zpracován v takovém rozsahu, aby reprezentoval rozsah stavby a její vazbu na bezprostřední okolí. U kabelových tras upravovaných v okolních traťových úsecích budou tyto trasy, ve shodě s Metodikou pro datový standard, reprezentovány pouze osou, a to ve vazbě na dotčené území v rozsahu zákresu do digitální katastrální mapy.

Priorita cíle definující úroveň významnosti cíle z pohledu účelu zpracování BIM projektu, pro modelaci stávajících inženýrských sítí je nízká, tj. cíl s tímto označením není zásadní pro řešení a zpracování Díla a Objednatel bude trvat na naplnění cíle pouze v rozsahu stanovení základních parametrů, struktury a požadavků na výstupy, a to dle charakteru cíle (viz Příloha B - BIM Execution Plan).

Dotaz č. 3:

Jaký rozsah přípravy pro 4D objednatel předpokládá? Bude dostatečné v rámci vlastností uvést, ve které etapě/stavebním postupu budou jednotlivé skupiny elementů stavěny?

Odpověď na dotaz č. 3:

Priorita cíle definující úroveň významnosti cíle z pohledu účelu zpracování BIM projektu, pro modelaci 4D je střední, tj. cíl s tímto označením je důležitý pro řešení a zpracování Díla a Objednatel bude trvat na naplnění cíle v takovém rozsahu, který je bezprostředně nezbytný pro zpracování Díla. Nezbytnost v tomto případě je charakterizovaná základním a hlavním cílem zpracování projektu stavby v režimu BIM, tj. prověření relevantnosti metodik a podkladů, které jsou součástí SOD a prověření informačních toků v průběhu zpracování Informačního modelu (tj. například i doplněním vlastností a skupin vlastností reprezentující rozdělení realizace stavby na jednotlivé stavební postupy dle zásad organizace výstavby).

Dotaz č. 4:

Jaký rozsah přípravy pro 5D objednatel předpokládá? Doposud vydané verze datového standardu s vazbou na rozpočtování uvažují spíše výhledově. Bude dostatečné, pokud bude v rámci vlastností jednotlivých skupin elementů uvedena délka, plocha, objem nebo množství, jak je uvedeno v datovém standardu?

Odpověď na dotaz č. 4:

Ano. Priorita cíle definující úroveň významnosti cíle z pohledu účelu zpracování BIM projektu, pro modelaci 5D je vysoká pouze pro využití Informačního modelu pro stanovení výkazu množství materiálu (tj. generování základních měřených parametrů jako jsou délka, plocha a objem). V ostatních případech je priorita střední, tj. cíl s tímto označením je důležitý pro řešení a zpracování Díla a Objednatel bude trvat na naplnění cíle v takovém rozsahu, který je bezprostředně nezbytný pro zpracování Díla. Ve všech případech je nutno zohlednit základní a hlavní cíle zpracování projektu stavby v režimu BIM, tj. prověření relevantnosti metodik a podkladů, které jsou součástí SOD a prověření informačních toků v průběhu zpracování Informačního modelu. (viz Příloha B - BIM Execution Plan).

Dále Zadavatel doplňuje:

V Pokynech pro dodavatele v příloze č. 6 Vzor profesního životopisu se v písm. n) upřesňuje první věta textu před tabulkou takto:

„Zkušenosti s plněním zakázek u funkce vedoucího týmu, specialisty na hodnocení ekonomické efektivnosti, BIM koordinátora a Manažera informací za účelem prokázání kvalifikace (u ostatních osob se tabulka proškrtne nebo nevyplní):“

Příloha: Pokyny pro dodavatele

V Praze dne 29. 6. 2020

Ing. Karel Švejda, MBA
ředitel odboru investičního
na základě Pověření č. 2449 ze dne 11.5.2018
Správa železnic, státní organizace